



Gemersko - malohontské múzeum, Nám. M. Tompu 5, 979 01 Rimavská Sobota

v súlade

s **Obchodným zákonníkom č. 513/91 Zb., odd. 3, Obchodná verejná súťaž § 281 až § 288**

vyhlasuje

Obchodnú verejnú súťaž na prenechanie prebytočných nebytových priestorov do nájmu

Súťažné podmienky

1. Vyhlasovateľ

Obchodné meno: Gemersko-malohontské múzeum
Sídlo spoločnosti: Nám. M. Tompu 5, 979 01 Rimavská Sobota
IČO: 359 85 097
DIČ: 2021459759
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK69 8180 0000 0070 0039 5913
Kontaktná osoba: PhDr. Oľga Bodorová, riaditeľka múzea
Tel.: 047/5632741
Fax: 047/5632730
E-mail: director@gmmuzeum.sk
Web: www.gmmuzeum.sk

2. Predmet súťaže

Prenájom nebytových priestorov v objekte Gemersko-malohontského múzea v Rimavskej Sobote na prízemí o výmere 196,00 m². Priestory sú vhodné na kancelárske účely, ako predajné a skladové priestory, ako aj na poskytovanie služieb.

3. Základné požiadavky: predloženie cenovej ponuky a uzatvorenie nájomnej zmluvy od 01. 09. 2019 do 31. 08. 2020, tzn. na dobu 1 roka.

4. Predpokladaný termín plnenia predmetu súťaže: 08. 08. 2019 – 26. 08. 2019.

5. Miesto dodania: Gemersko-malohontské múzeum, Nám. M. Tompu 5, 979 01 Rimavská Sobota.

6. Typ zmluvy, ktorá sa má uzatvoriť:

S víťazom bude uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov s platnosťou od 01. 09. 2019 do 31. 08. 2020.

7. Spôsob podávania návrhov

Súťažné návrhy sa predkladajú v slovenskom jazyku v zalepenej obálke označenej heslom "Obchodná verejná súťaž: Prenájom nebytových priestorov v objekte GMM na prízemí –

priestor I. - NEOTVÁRAŤ". Súťažné návrhy sa predkladajú na adresu vyhlasovateľa poštou alebo osobne.

V termíne do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk môže uchádzač svoju ponuku odvolať, zmeniť alebo inak upraviť. Podrobnejšie informácie k súťaži môžu uchádzači získať priamo u kontaktnej osoby vyhlasovateľa – PhDr. Oľga Bodorová, tel.č.: 047/5632730, e-mail: director@gmmuzeum.sk alebo Jarmila Bocmanová, tel.č. 047/5632741, e-mail: bocmanova@gmmuzeum.sk.

8. Spôsob vyhodnotenia návrhov

- Na hodnotenie ponúk sa zriaďuje trojčlenná komisia, ktorá je menovaná vyhlasovateľom súťaže.
- Každá ponuka sa zaregistruje, a to ako dátum prijatia, tak aj čas prijatia. Obálky sa očísľujú podľa poradia v akom boli prijaté.
- Zasadnutie komisie pri otváraní obálok je neverejné.
- Komisia pri otváraní obálok postupuje v zmysle zákona o otváraní obálok v takom poradí, v akom sú zaregistrované.
- Komisia posúdi oprávnenosť uchádzačov, splnenie formálnych podmienok účasti a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú podmienky účasti v zmysle týchto súťažných podmienok.
- Komisia vyberie uchádzača, ktorý splnil kritériá súťaže.
- O výsledku hodnotenia komisia spíše zápisnicu, ktorú podpíšu všetci členovia komisie.
- Komisia v zápisnici jednoznačne určí víťaza súťaže.
- Úspešnému uchádzačovi vyhlasovateľ súťaže oznámi, že jeho ponuku prijíma a ostatným uchádzačom vyhlasovateľ súťaže oznámi, že v súťaži neuspeli.
- Prenájom priestoru je možné rozdeliť pre viac subjektov.
- Priestor je možné rozdeliť na viac celkov.

Kritéria, ktoré budú určujúce pre hodnotenie súťaže:

- cena za m², minimálne 15,- € / m² / rok
- účel nájmu

9. Ostatné súťažné podmienky:

Vedľajšie náklady a služby spojené s prenájomom nebytových priestorov sú stanovené fixnou sadzbou a zahŕňajú: elektrickú energiu, kúrenie, vodné a stočné, ostatné služby v nasledovnej výške:

| | |
|--|----------|
| 1. elektrická energia | 800,00 € |
| 2. kúrenie | 800,00 € |
| 3. vodné a stočné | 200,00 € |
| 4. ostatné služby (odvoz smetí, upratovanie spoloč. priestorov, daň z nehnuteľnosti) | 150,00 € |

Spolu vedľajšie náklady a služby: 1950,00 €.

10. Lehota na predloženie ponúk:

Termín na predkladanie ponúk účastníkmi súťaže je do **26. 08. 2019 do 12.00 hod.** Pri ponukách zasielaných poštou nerozhoduje pečiatka pošty, ale fyzická prítomnosť zásielky. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh prijať, zmeniť a ani odvolať.

11. Termín vyhodnotenie ponúk: komisia súťaž vyhodnotí dňa **27. 08. 2019 o 08.00 hod.**

V Rimavskej Sobote, dňa 08. 07. 2019

PhDr. Oľga Bodorová
riaditeľka múzea